



PÄÄSTEAMET
PÕHJA PÄÄSTEKESKUS
INSENERTEHNILINE BÜROO

**Ehitise kasutusloa tuleohutuseosale
heakskiidu andmisest keeldumine**

Tallinn

19.11.2014 nr 7.2-3.1/12112

Käesolev haldusakt edastatakse heakskiidu taotlejale:

Aegviidu Vallavalitsus
anne.ruus@aegviidu.ee

Teadmiseks:
AS Hotell Stroomi

Pääteseaduse § 5 lg 1 p 8 alusel keeldub Päästeameti Põhja päästekeskuse inseneritehnilise büroo juhtivinspektor Martin Seetur heaks kiitmast Aegviidu vallas Nelijärve 4 asuva puhkemaja kasutusloa järgmistel põhjustel:

JÄRVEMAJA

14.11.2014. osales inseneritehnilise büroo juhtivinspektor Martin Seetur Aegviidu vallas Nelijärve 4 asuva puhkemaja kasutusloa komisjonis ning ülevaatuse käigus avastati järgmised puudused:

- 1) Hoone tegelik olukord ei vasta projektile (esitada muudatusprojekt).

Alus: Ehitusseadus §33

- 2) Tõendamata hoone kandekonstruktsioonide tulepüsivus (esitada ekspertiishinnang kandekonstruktsioonidele).

Alus: Vabariigi Valitsuse määrus nr 315 §9

- 3) Esitamata elektripaigaldise nõuete kohasuse tunnistus.

Alus: Tuleohutuse seadus §27

- 4) Majutusruumide välisüksed ei vasta tuleohutus nõuetele (tõendada tuletõkkeuste vastavus tulepüsivusele EI15 ja paigaldada majutusruumide ustele sulgurid)

Alus: Vabariigi Valitsuse määrus nr 315 §13

- 5) Evakuatsiooni uksed on varustamata evakuatsioonisuluse ehk avamisseadmega, mis peab olema alati avatav ilma abivahenditeta.

Alus: Vabariigi Valitsuse määrus nr 315 §27

- 6) Esitamata hoonesse paigaldatud tuletõkkeuste sertifikaadid ja paigalduse kaetud tööde aktid.

Alus: Vabariigi Valitsuse määrus nr 315 §13

- 7) Katlaruum omaette tuletõkkeseksiooniks välja ehitamata (katlaruumi lagi ei vasta tuletõkkekonstruktsiooni nõuetele, tuletõkkekonstruktsioonis asuvate tehnosüsteemide läbiviikudele tuletõkestid paigaldamata,

Alus: Vabariigi Valitsuse määrus nr 315 §13

- 8) Tuletõrje veevõtukoht nõuetekohaselt välja ehitamata (soojustada veevõtukohta luuk ja kontrollida päästemeeskonna poolt).

Alus: Vabariigi Valitsuse määrus nr 315 §29

Lugupidamisega,

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Seetur

juhtivinspektor

6 747 291

58665965

martin.seetur@rescue.ee

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) \ kaeбус Tallinna Halduskohtu Tallinna kohtumajja (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, tlnhktallinn.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.